

INNKALLING TIL EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING I LYGHEIM BRL 1.

Dato: 06.11.2023 **kl:** 18.00 – 19.00

Sted: Møtet avholdes digitalt på Zoom. For å delta på møtet benytter dere linker under på tidspunkt for møtet. Man kan enten trykke på denne og bli sendt direkte til Zoom, men man kan også kopiere linken og lime denne inn i nettleseren. I tillegg kan man også logge på møtet ved å benytte møte-ID og passord.

<https://us05web.zoom.us/j/83384411909?pwd=nTr6lsPU1wzjpJthD9CzjqamtOtGLX.1>

Meeting ID / Møte ID: 833 8441 1909
Passcode / Passord: 4C6PZb

Vedlagt følger dagsorden. Vi ønsker vel møtt! Ved spørsmål om bruk av Zoom, ta kontakt i god tid før ekstraordinær generalforsamling for en gjennomgang.

Bergen, 27.10.2023
Styret i Lyngheim Borettslag 1

Avstemming vil bli avholdt som Polls på Zoom. Dersom du ikke har anledning å møte på ekstraordinær generalforsamling kan fullmakt leveres styreleder før møtet starter.

Klipp av _____

Ekstraordinær generalforsamling, i Lyngheim Borettslag 1, 06.11.2023

Navn: _____ Leilighet nr.: _____
andelseier

Jeg er andelseier, men har ikke mulighet til å møte på generalforsamlingen. Jeg gir derfor min fullmakt til:

Navn: _____

Underskrift andelseier/fullmaktsgiver: _____

Obs! Kun én fullmakt per deltager!

DAGSORDEN

1. Konstituering

- a) Godkjenning av innkalling
- b) Antall fremmøtte (antall andeler representert)
- c) Valg av møteleder
- d) Valg av referent/protokollfører
- e) Valg av protokollunderskriver
- f) Valg av tellekorps (bare om nødvendig)
- g) Godkjenning av dagsorden

2. Sak/saker til behandling

Søknad om bygging av terrasse for Hesjakollen 24, 28, 32. Søknader med tegninger og signerte nabovarsler er vedlagt.

Tilbygg under forutsetning at vedlikeholdsavtale inngås og at andelseier selv er ansvarlig for alle offentlige søknader i forbindelse med tilbygget. Videre at materialvalg, farge og utførelse er i tråd med borettslagets retningslinjer, som avklares med styret før oppstart.

Styret i Lyngheim Borettslag 1

Bjørn Inge Svarstad
Hesjakollen 24
5142 Fyllingsdalen
Tlf: 92020148
Epost: bjorn.svarstad@motek.no

Fyllingsdalen 27.08.2023

Styret i Lyngheim Borettslag
Hesjakollen 52
5142 Fyllingsdalen

SØKNAD OM TERRASSE I HESJAKOLLEN 24

Vi søker herved om å få bygge terrasse i 2.etg med tilgang fra stuen etter vedlagt tegninger. Den foreslåtte terrassen vil dekke et areal på ca. 14/15m².

Materialvalg:

Terrassen vil hovedsakelig bli konstruert av trykkimpregnert treverk av høy kvalitet. Materialvalget vil være i tråd med borettslagets retningslinjer og estetiske standarder.

Vedlikehold av terrassen skal utføres og bekostes av nåværende, eventuelt fremtidige andelseier av nr.24.

Vedlegg:

- Tegninger, signert nabovarsel og samtykke til bygge-planene.

Mvh

Bjørn Inge Svarstad og Nina Alice Kupaen.
Hesjakollen 24.

Nabovarsel - Levert personlig



Fylles ut av deg som nabovarsler

Eiendommen jeg skal gjøre noe på:

Adresse: Hesjakollen 24	Gårdsnr: 22	Bruksnr: 243
Postnr/sted: 5142 Fyllingsdalen	Festetomt	Leilighetsnr.: 0048
Kommune: Bergen Kommune		

Navn på eiere av eiendommen:

Eier/fester: Bjørn Inge Svarstad

Eier/fester: Nina Alice Kupen

Naboens eiendom:

Adresse: Hesjakollen 22, 26, 28, 30, 32	
Postnr/sted: 5142 Fyllingsdalen	
Kommune: Bergen Kommune	



Fylles ut av deg som mottar nabovarsel.

Alle eiere må signere.

Signer her for å bekrefte at du har mottatt nabovarselet (obligatorisk)

Jeg bekrefter at jeg har mottatt nabovarselet

Hesjakollen 22: Dato: 28.8.23	Underskrift: Min Rille
---	----------------------------------

Hesjakollen 26 Dato: 28.08.23	Underskrift: Finn Nordstad
---	--------------------------------------

Hesjakollen 28 Dato: 28.08.23	Underskrift: Ju MS&J
---	------------------------------------

Hesjakollen 30 Dato: 28.08.23	Underskrift: Hoy/Mei
---	--------------------------------

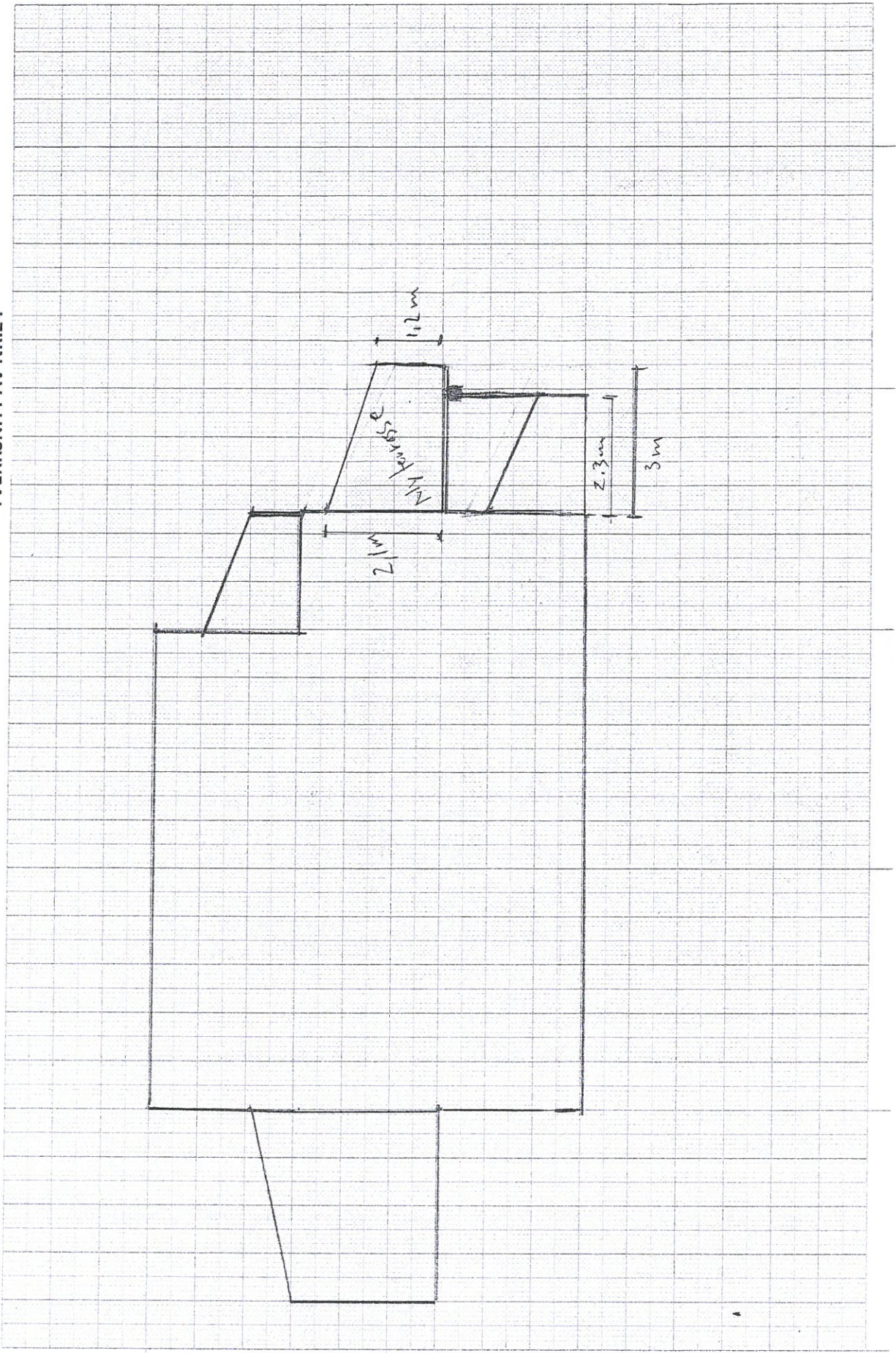
Hesjakollen 32 Dato: 28 08 23	Underskrift: [Signature]
---	------------------------------------

Signer her i tillegg hvis du samtykker til bygge-planene (frivillig)

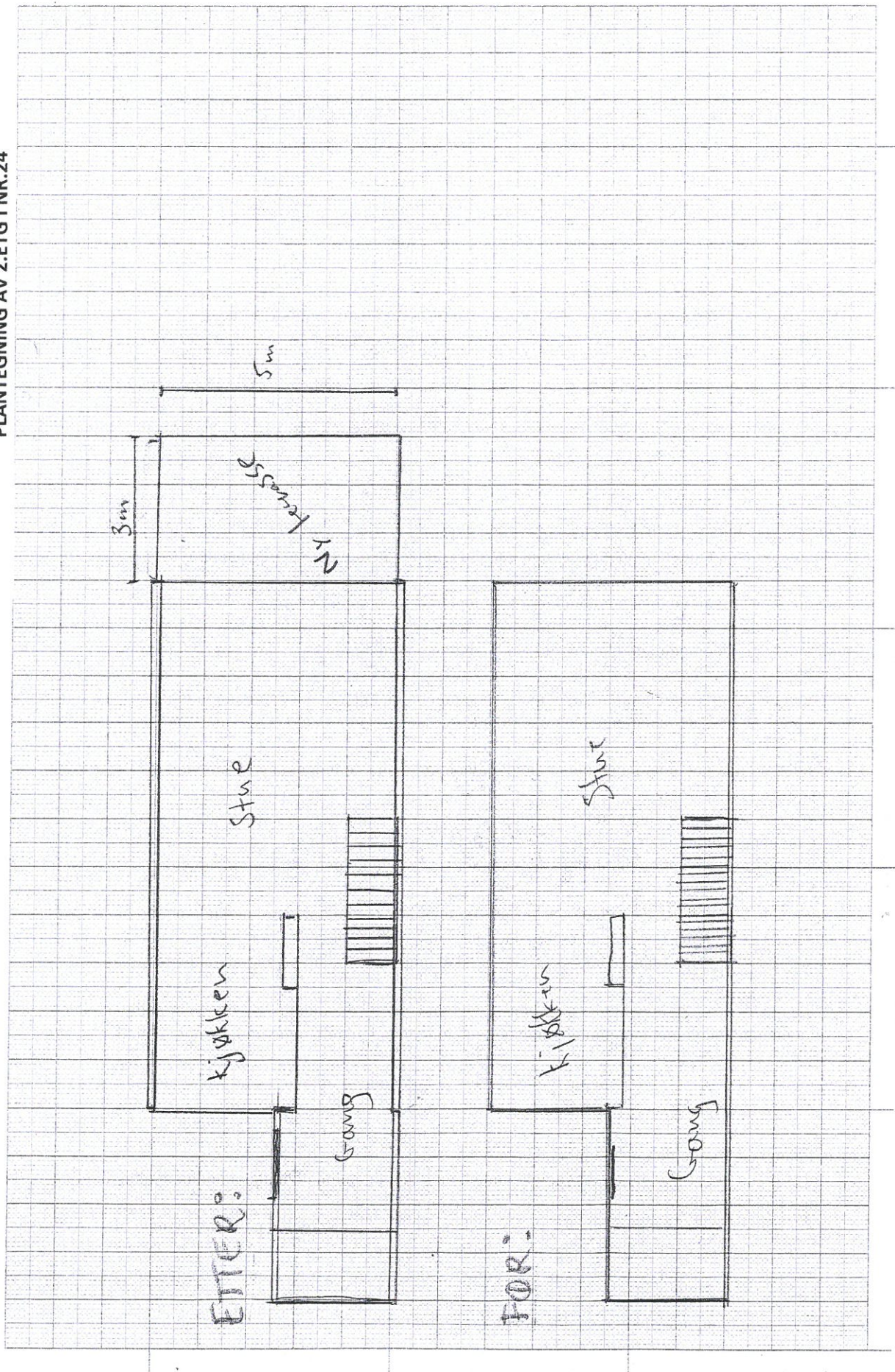
Jeg har ingen merknader og samtykker til planene

Hesjakollen 22 Dato: 28.8.23	Underskrift: Moin Belle
Hesjakollen 26 Dato: 28.08.23	Underskrift: Tinnu Nordstad
Hesjakollen 28 Dato: 28.08.23	Underskrift: Jan-Martin
Hesjakollen 30 Dato: 28.08.23	Underskrift: Haug Mui
Hesjakollen 32 Dato: 28 08 23	Underskrift: Ebbe

TVERRSNITT AV NR.24

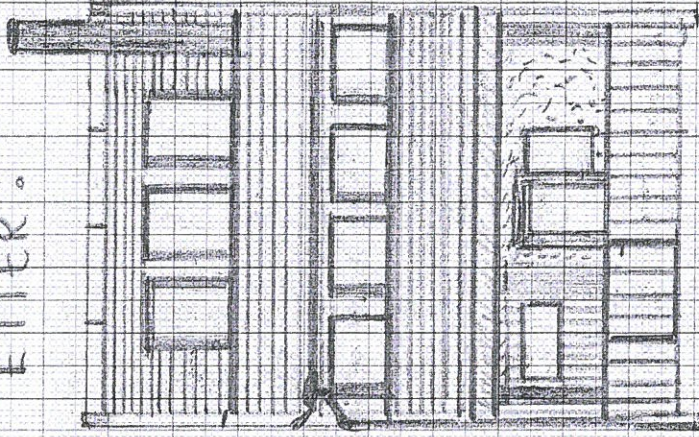


PLANTEGNING AV 2. ETG I NR. 24

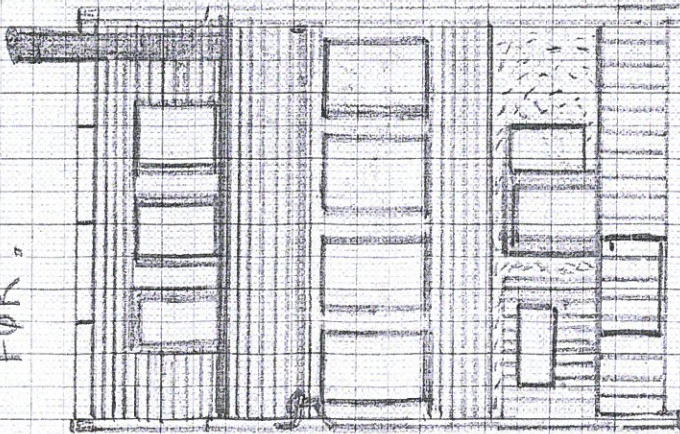


FASADE FRONT NR.24

ETER:



FØR:



Jan-Magne Solvang
Hesjakollen 28
5142 Fyllingsdalen
Tlf: 41228123
Janmagne@gmail.com

Bergen 20.08.2023

Styret i Lyngheim Borettslag
Hesjakollen 52
5142 Fyllingsdalen

Søknad om terrasse i Hesjakollen 28

Vi søker herved om å bygge terrasse i 2.etasje med tilgang fra stuen etter vedlagte tegninger. Den foreslåtte terrassen vil dekke et areal på ca 14m²/15m².

Materialvalg;

Terrassen vil hovedsakelig bli konstruert av trykkimpregnert treverk av høy kvalitet. Materialvalget vil være i tråd med borettslagets retningslinjer og estetiske standarder.

Vedlikehold av terrassen skal utføres og bekostes av nåværende evt fremtidig andelseier av nr.28

Vedlegg:

- Tegninger, signert nabovarsel og samtykke til bygge-planene

Mvh

Jan-Magne Solvang og Lena Birgitte Stjernberg
Hesjakollen nr.28

A. Nabovarsel - Levert personlig



Fylles ut av deg som nabovarsler

Eiendommen jeg skal gjøre noe på:

Adresse: Hesjakollen 28	Gårdsnr: 22	Bruksnr: 243
Postnr/sted: 5142 Fyllingsdalen	Festetomt	Leilighetsnr.: 0050
Kommune: Bergen Kommune		

Navn på eiere av eiendommen:

Eier/fester: Jan-Magne Solvang

Eier/fester: Lena B. Stjernberg
--

Naboens eiendom:

Adresse: Hesjakollen 22, 24, 26, 30, 32	
Postnr/sted: 5142 Fyllingsdalen	
Kommune: Bergen Kommune	



Fylles ut av deg som mottar nabovarsel.

Alle eiere må signere.

Signer her for å bekrefte at du har mottatt nabovarselet (obligatorisk)

Jeg bekrefter at jeg har mottatt nabovarselet

Hesjakollen 22: Dato: 16.8.23	Underskrift: Mas Pille
---	----------------------------------

Hesjakollen 24 Dato: 13.08.23	Underskrift: Bjørn J. Svarstad
---	--

Hesjakollen 26 Dato: 130823	Underskrift: F Nordstad
---------------------------------------	-----------------------------------

Hesjakollen 30 Dato: 15.08.23	Underskrift: Hong Mei zhong
---	---------------------------------------

Hesjakollen 32 Dato: 13.08.23	Underskrift: [Signature]
---	------------------------------------

Signer her i tillegg hvis du samtykker til bygge-planene (frivillig)

Jeg har ingen merknader og samtykker til planene

Hesjakollen 30 Dato:

15.08.23

Underskrift:

Hoag Mest

Hesjakollen 24 Dato:

13.08.23

Underskrift:

Bjorn T. Svarestad

Hesjakollen 26 Dato:

13.08.23

Underskrift:

F Nordstad

Hesjakollen 30 Dato:

15.8.23

Underskrift:

Moris Pille. Kolorayn Denda

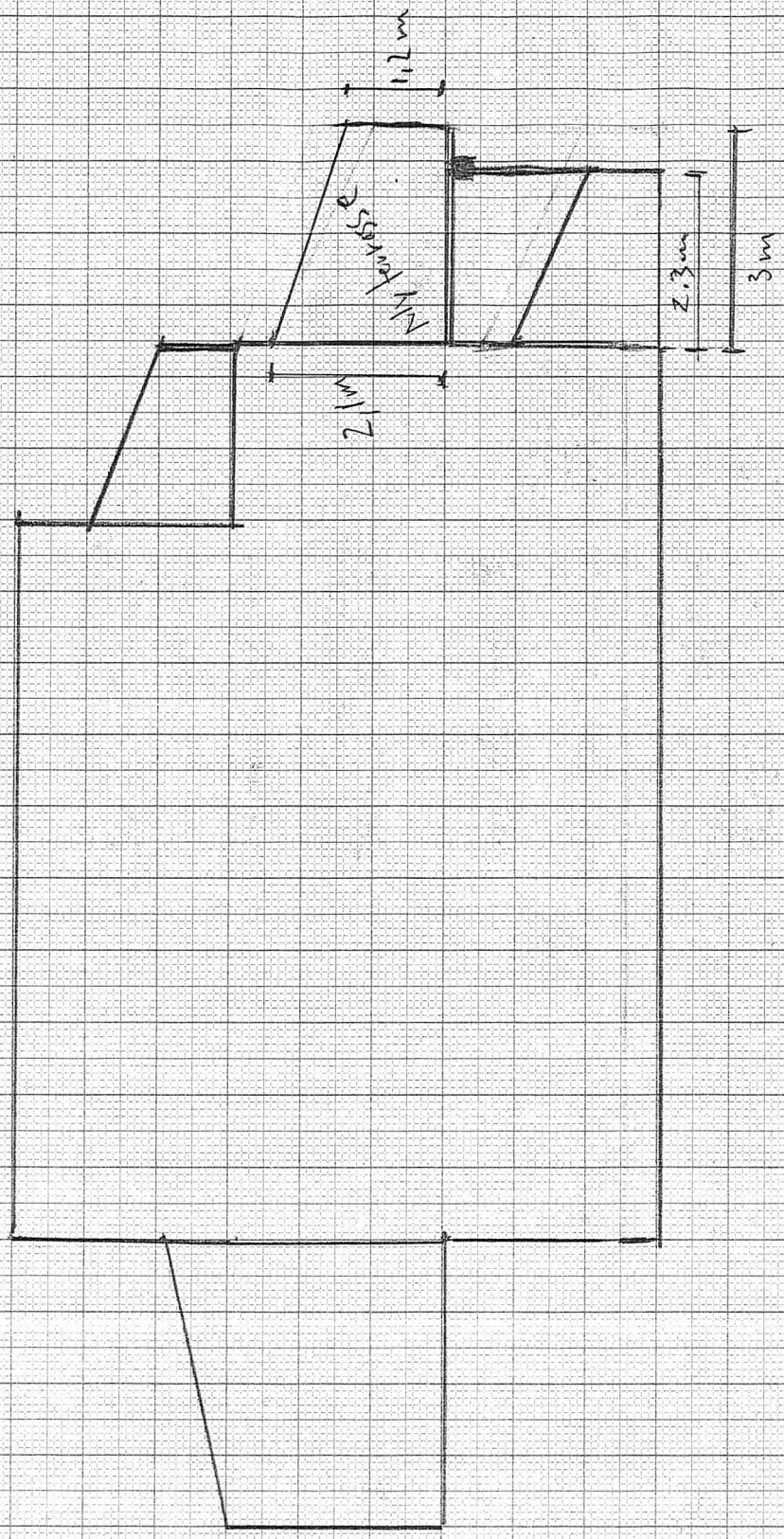
Hesjakollen 32 Dato:

13.08.23

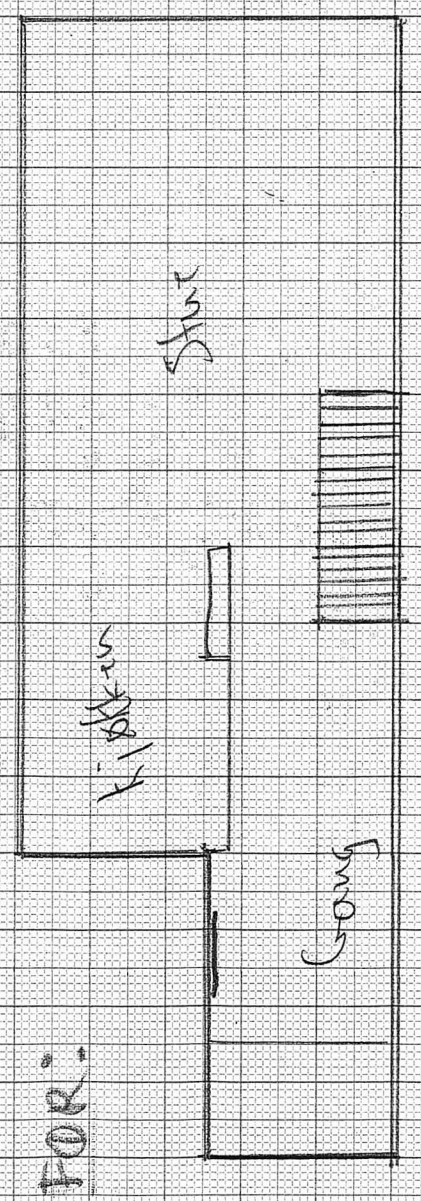
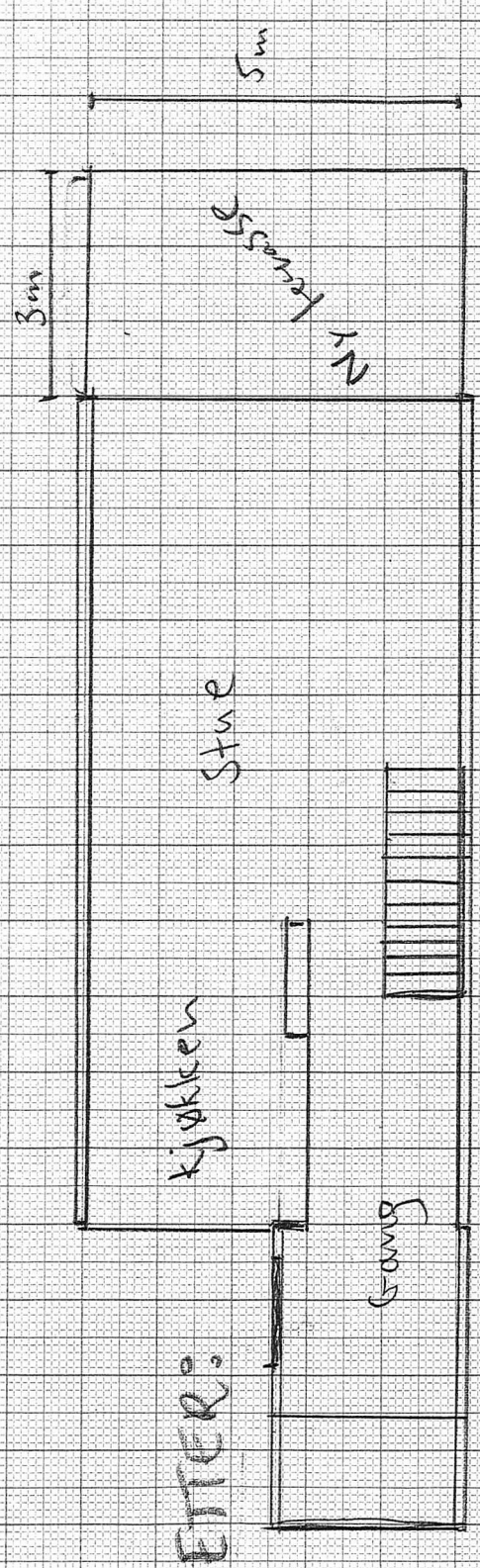
Underskrift:

CF Simons

TVERRSNITT AV NR. 28

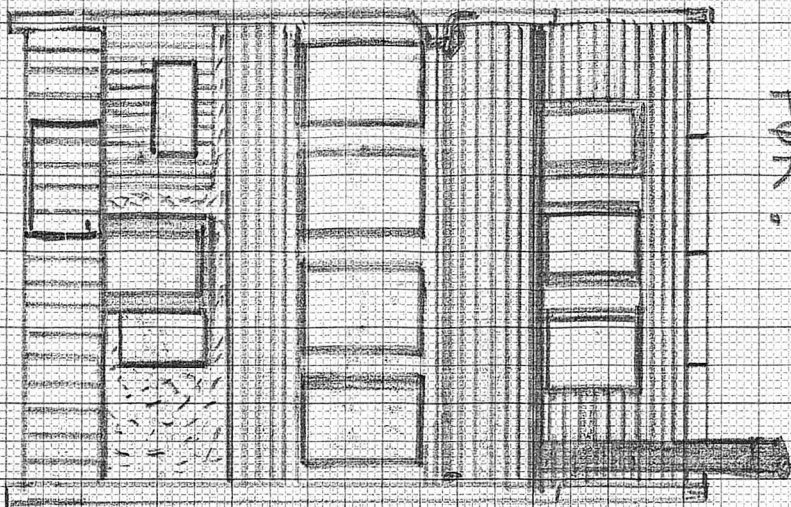


PLANTEGNING AV 2. ETG I NR. 28

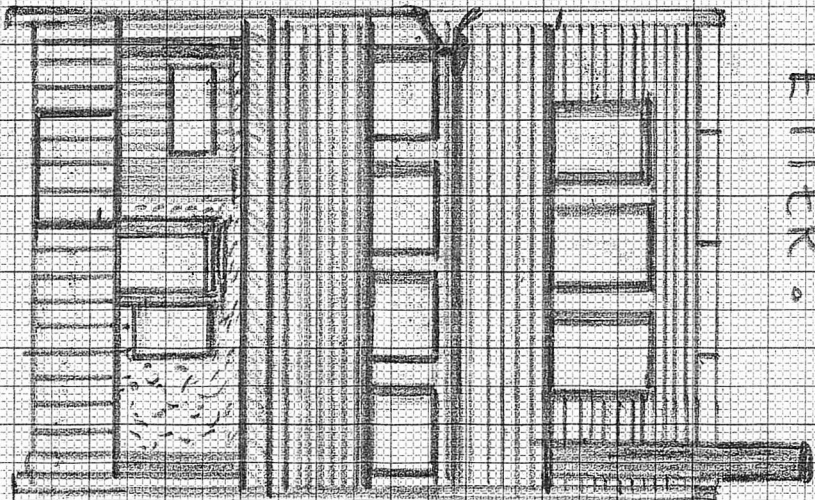


FASADE FRONT NR. 28

FOR:



ENTER:



Cathrine Fyllingen-Simms
Hesjakollen 32
5142 Fyllingsdalen

Bergen 28.09.2023

Tlf: 47686840

Styret i Lyngheim Borettslag
Hesjakollen 52
5142 Fyllingsdalen

Søknad om terrasse i Hesjakollen 32

Vi søker herved om å bygge terrasse i 2.etasje med tilgang fra stuen etter vedlagte tegninger. Dette er viktig for oss siden Scott har begrenset mobilitet og det er vanskeligere for ham å bevege seg opp og ned trapper for å komme til uteplassen vi har. Den foreslåtte terrassen vil dekke et areal på ca. 23m².

Materialvalg; Terrassen vil hovedsakelig bli konstruert av trykkimpregnert treverk av høy kvalitet. Materialvalget vil være i tråd med borettslagets retningslinjer og estetiske standarder.

Vedlikehold av terrassen skal utføres og bekostes av nåværende evtentuel fremtidig andelseier av Hesjakollen nr. 32.

Vedlegg:

- Tegninger, signert nabovarsel og samtykke til bygge-planene

Mvh

Cathrine og Scott Fyllingen-Simms Hesjakollen nr.32

A. Nabovarsel - Levert personlig



Fylles ut av deg som nabovarsler

Eiendommen jeg skal gjøre noe på:

Adresse: Hesjakollen 32	Gårdsnr: 22	Bruksnr: 243
Postnr/sted: 5142 Fyllingsdalen	Festetomt	Leilighetsnr.: 0052
Kommune: Bergen Kommune		

Navn på eiere av eiendommen:

Eier/fester: Scott Fyllingen-Simms

Eier/fester: Cathrine Fyllingen-Simms

Adresse: Hesjakollen 22, 24, 26, 28, 30	
Postnr/sted: 5142 Fyllingsdalen	
Kommune: Bergen Kommune	



Fylles ut av deg som mottar nabovarsel.

Alle eiere må signere.

Signer her for å bekrefte at du har mottatt nabovarselet (obligatorisk)

Jeg bekrefter at jeg har mottatt nabovarselet

Hesjakollen 22: Dato: 22.9.23	Underskrift: Miris Piller
----------------------------------	------------------------------

Hesjakollen 24 Dato: 27/9-23	Underskrift: Bjørn Strøstad
---------------------------------	--------------------------------

Hesjakollen 26 Dato: 27.9.23	Underskrift: Finn Nordstad
---------------------------------	-------------------------------

Hesjakollen 28 Dato: 27/9-23	Underskrift: Jan-Magne Svare
---------------------------------	---------------------------------

Hesjakollen 30 Dato: 27./9-23	Underskrift: Hans-Martin
----------------------------------	-----------------------------

Signer her i tillegg hvis du samtykker til bygge-planene (frivillig)

Jeg har ingen merknader og samtykker til planene

Hesjakollen 22 Dato:

17.9.23

Underskrift:

Mari Riller

Hesjakollen 24 Dato:

27/9-23

Underskrift:

Bjørn SVEBEN

Hesjakollen 26 Dato:

27.9.23

Underskrift:

Tim Nordsstad

Hesjakollen 28 Dato:

27/9-23

Underskrift:

Jan-Magne Solvåg

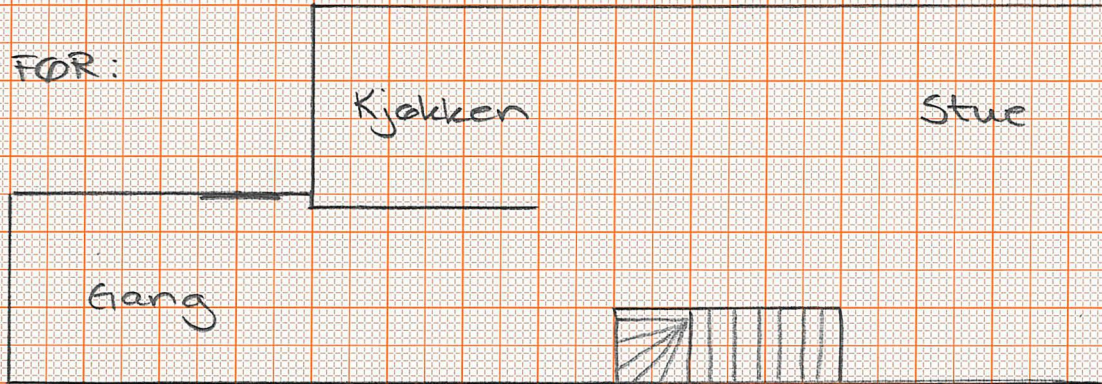
Hesjakollen 30 Dato:

27/9-23

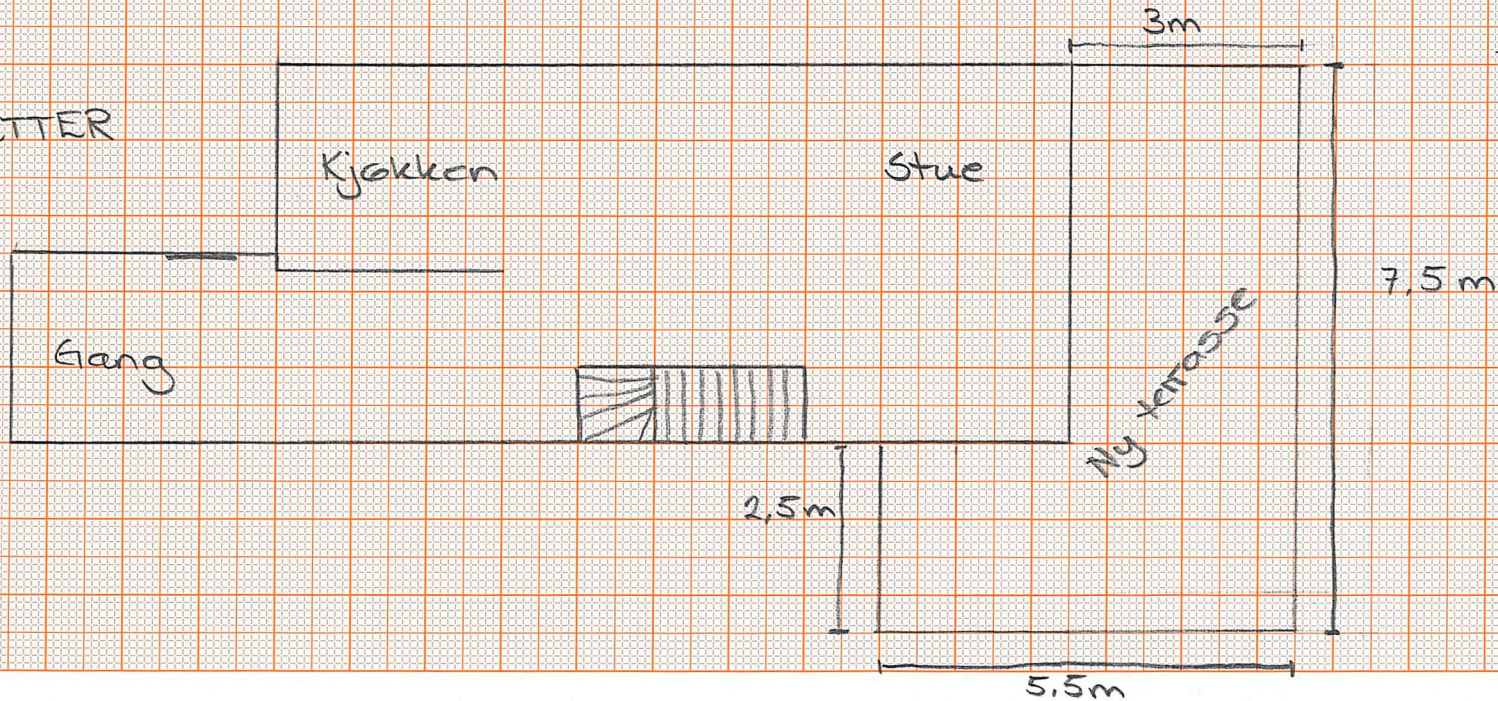
Underskrift:

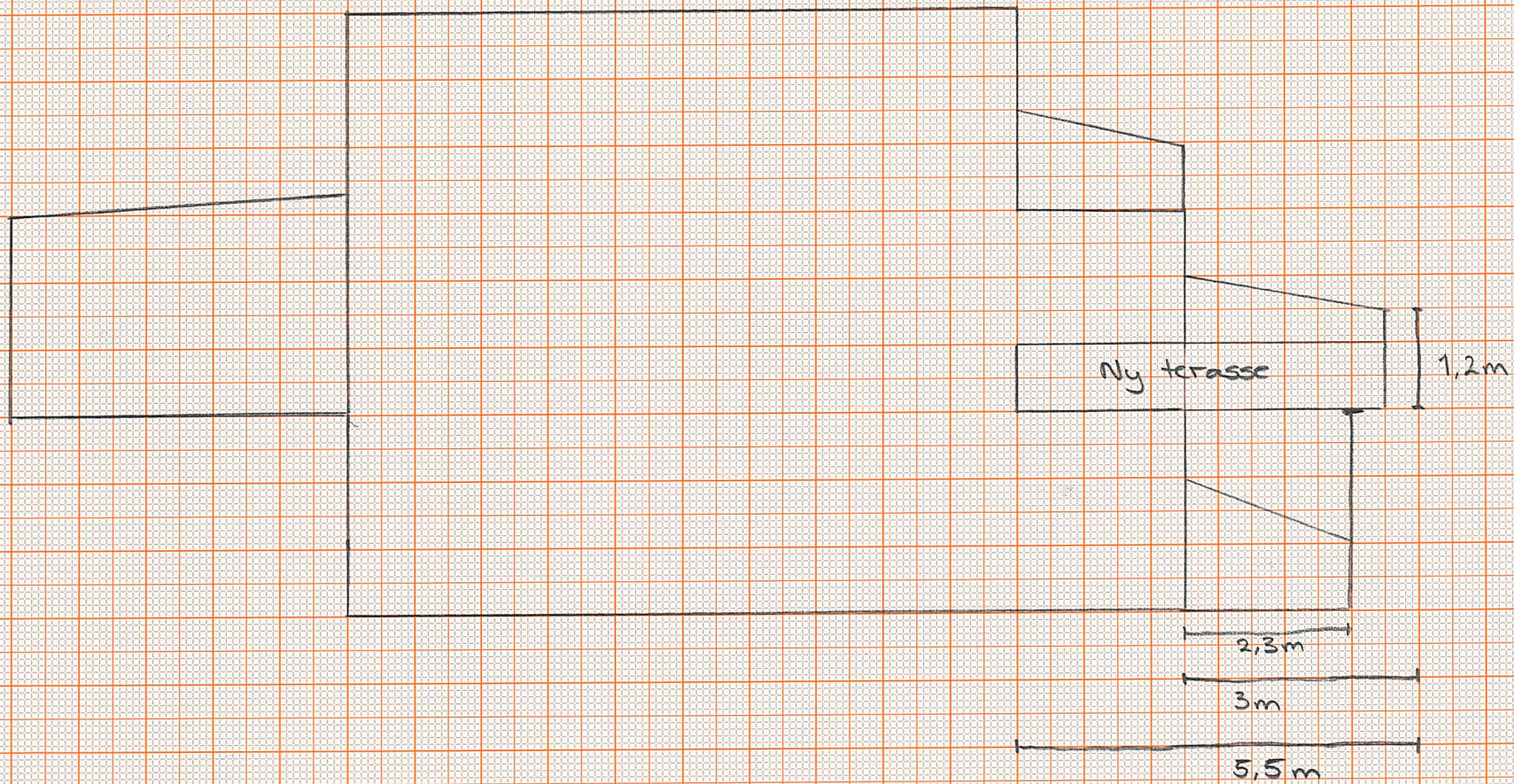
Hans Wær

FØR:



ETTER





FOR:

ETTER:

